

# zerb verlag

## Der Übergabevertrag



**89,00 € \***

\* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe

Bestell-Nr.: 978-3-941586-05-5

Die Übertragung von Privatvermögen im Wege der vorweggenommenen Erbfolge wirft in der Praxis äußerst schwierige Rechtsfragen auf. Durch eine vertiefte und umfassende Darstellung der erbrechtlichen sowie steuer- und sozialrechtlichen Fragestellungen bietet das Buch ein unersetzliches Hilfsmittel für die Anwalts- und Notariatspraxis. Der steuerrechtliche Teil wurde erheblich erweitert und umfassend neu bearbeitet.

Die fallbezogene und praxisorientierte Darstellung zeichnet sich durch zahlreiche Formulierungsvorschläge und Praxistipps aus. Ebenso sind viele Abbildungen und Checklisten enthalten, die eine leichtere Problemlösung ermöglichen.

Die beiden Autoren Dr. Jörg Mayer und Dr. Reinhard Geck sind erfahrene Praktiker, die bereits durch zahlreiche Veröffentlichungen hervorgetreten sind.

Aus dem Inhalt:

1. Vorweggenommene Erbfolge und sozialrechtliche Probleme
2. Ausgestaltung des Gemeinschaftsverhältnisses
3. Wohnungsrecht
4. Wart und Pflege
5. Leibrente, wiederkehrende Geldleistungen, Reallasten
6. Leibgeding
7. Erbrechtliche Bezüge
8. Rechte für weichende Geschwister
9. Vorbehaltspfand
10. Schuldübernahme, Grundsuldübernahme
11. Rücküberweisungsrechte
12. Gleitende Vermögensübergabe: Dauerwohnrecht, Aufteilung in Wohnungseigentum

13. Notarielle Belehrungspflichten
14. Übergabevertrag und Minderjährige
15. Steuerliche Gestaltungsüberlegungen
16. Familiengesellschaft

**Artikeleigenschaften**

Medium: Buch